



## LOCATION DUPLEX - APPARTEMENT 459 DUPUY - VAL THORENS

APPARTEMENT SILVERALP 459

Location de vacances pour 6 personnes à Val Thorens

<https://appartement459-dupuy-valthorens.fr>



Caroline et Olivier DUPUY

☎ 06.03.03.06.97

**A** Appartement Silveralp 459 - Val Thorens : , Soleil 73440 Val Thorens





## Appartement Silveralp 459 - Val Thorens



Apparteme  
nt



**6**  
personnes  
(Maxi: 6  
pers.)



**1**  
chambre

**1**  
cabine

**2**

chambre en  
mezzanines



**35**  
m2



Val Thorens, Appartement en Duplex de charme rénové, Quartier Soleil, au pied des pistes, Résidence le Silveralp, appartement 459, duplex 2 chambres + 1 cabine avec lits superposés, 6 personnes, 46m<sup>2</sup>, 4<sup>ème</sup> étage, Exposition Sud-Ouest, Vue superbe sur la montagne, Label qualité hébergement 4 Flocons Or.

Emplacement exceptionnel à 20 m des pistes. Ecoles de ski, boulangerie, garderie, restaurants, vente de forfaits, commerce d'alimentation et de location de ski à côté de la résidence. Wifi gratuit.



- Espace de vie au rez-de-chaussée (RDC). Salon avec canapé confortable. TV avec écran plat.
- Cuisine et électroménager de marque. Plaques induction, four micro-ondes multifonctions, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière Nespresso et traditionnelle (à filtres), bouilloire, appareil à raclette, etc.
- Balcon avec vue montagne, exposition sud-ouest.
- 3 Chambres indépendante avec portes à l'étage incluant : 2 chambres avec des lits doubles de 140 X200 cm avec TV et 1 coin montagne avec 2 lits superposés de 90X200 cm. Literies neuves de qualité avec couettes et de nombreux rangements. La hauteur dans les chambres varie entre 1m79 et 1m85.
- Pas de couchage dans le salon.
- Lit pliant, chaise haute et baignoire pour bébé sur demande à la réservation.
- Salle de bain contemporaine avec baignoire/douche. WC séparé.
- Nombreux rangements au RDC et dans chaque chambre. Couettes et oreillers à disposition.



Ce logement est également équipé d'un assainisseur d'air formaldéhyde, humidificateur et ventilateur pour votre confort.

- Nous mettons des luges pour enfants à votre disposition.
- Local à ski privatif sécurisé au sous-sol de la résidence. Chauffé et ventilé.



# A savoir : conditions de la location

**Arrivée** L'accueil est prévu le samedi entre 16h et 17h.

Notre prestation inclut un accueil personnalisé par notre prestataire local, qui sera ravi de vous remettre clés et badge à votre arrivée, après réception de votre dépôt de garantie/caution (voir conditions ci-dessous). Les coordonnées de ce prestataire local vous seront communiquées au plus tard une semaine avant votre arrivée.

L'appartement peut éventuellement être disponible plus tôt le jour de votre arrivée sur demande, et à la condition que le ménage de fin de séjour des précédents locataires ait été effectué.

-Accès à la résidence : par badge. Surveillance de la résidence assurée par un gardien. Pour votre tranquillité.

Attention ! Nous attirons votre attention sur certains points:

- Appartement strictement non-fumeur. En raison de frais d'entretien supplémentaires, la caution n'est pas restituée en cas de non-respect de cette condition.

- La capacité du duplex est limitée à 6 personnes maximum. Nous nous réservons le droit de refuser l'accès à l'appartement aux personnes supplémentaires.

- La copropriété n'accepte pas que vous circuliez avec vos chaussures de ski dans le bâtiment. Nous comptons sur vous pour tout ranger dans le casier à ski.

- Les soirées festives ne sont pas autorisées par la copropriété pour le respect des autres résidents du bâtiment.

Nous comptons sur votre compréhension.

---

**Départ** Le départ de l'appartement est prévu à 9h le samedi matin.  
Pour l'état des lieux de sortie, nous vous demanderons au préalable de: sortir les poubelles (containers de tri dans la rue), nettoyer four, frigo, vider le lave-vaisselle et ranger la vaisselle propre dans les placards. Bien remettre le mobilier à sa place initiale. Le ménage de fin de séjour est ensuite effectué par nos soins.

---

**Langue(s) parlée(s)** Allemand Anglais Français

---

**Annulation/Prépaiement/Dépôt de** DEPOT DE GARANTIE - Une garantie pour dépôt de clé/caution de 800 € est à payer impérativement par virement au plus tard 10 jours avant votre arrivée (pour

## Tarifs (au 26/04/26)

Appartement Silveralp 459 - Val Thorens

Réservations du samedi au samedi en haute saison. Début de saison nous consulter.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 11/04/2026 au 18/04/2026	350€	350€		2080€
du 18/04/2026 au 25/04/2026	345€	345€		1990€
du 25/04/2026 au 02/05/2026	320€	320€		1890€



